

Bygningschef søges til Aalborg Kommune

Vil du være med til at sætte retningen for en klimavenlig og bæredygtig drift og være med til at skabe funktionelle, fejlfri og driftsoptimale bygninger for en af landets største kommuner? Motiveres du af at sikre optimale rammer for kommunens mange velfærdsopgaver? Så er det måske dig, vi leder efter.

Aalborg Kommune søger en ny bygningschef til at stå i spidsen for tværgående central bygherrefunktion AaK Bygninger, der gennem aftalte ramme-/samarbejdsaftaler, rådgiver Aalborg Kommunes forvaltninger indenfor den samlede ejendomsportefølje på cirka 1 million kvadratmeter.

Opgaven

Som bygningschef får du det øverste ansvar for ledelse, udvikling og drift af AaK Bygninger, der har ansvaret for bæredygtig ledelse og styring af nybyg, renovering, bygningsvedligeholdelse, tekniske installationer, samt at sikre bæredygtigheds- og energiledelse for kommunens forvaltninger. I tæt samarbejde og dialog med forvaltningerne varetager AaK Bygninger planlægning og udførelse af større anlægsprojekter og energirenoveringer.

Du skal sikre et tydeligt overblik over kommunens ejendomsportefølje og sikre gode bygningsmæssige rammer for udmøntningen af kommunens mange velfærdsopgaver. Du har derfor en central opgave i at sikre, at procedurer og retningslinjer for det tværgående samarbejde opdateres og udrulles med fokus på at sikre tydelighed, systematik og effektivitet i sagsbehandlingen til gavn for både brugerne og borgerne, hvad enten det er på børn- og ungeområdet, socialområdet, kulturområdet eller ældreområdet.

Som bygningschef skal du sætte og formidle en ambitiøs retning for AaK Bygninger og gennem tydelige rammer og konkrete mål, skal du sikre, at kursen holdes, og at de mange projekter følges helt til dørs. Du skal sikre, at ny lovgivning og lovkrav implementeres ordentligt, herunder nye EU bygnings- og energidirektiver, og sikre et kontinuerligt fokus på klima, bæredygtighed og kloge kvadratmeter.

Personen

Din uddannelsesmæssige indgang til stillingen kan være mangeartet, men stillingen kræver en person med byggefaglig indsigt, der kan samle og lede de mange fagligheder på det byggefaglige område med forståelse for særligt de økonomiske rammer på området. Dertil forventer vi, at du har erfaring med at arbejde i en politisk styret organisation og har en bred indsigt i de kommunale procedurer helt generelt og i kerneopgaver på bygningsområdet helt specifikt.

Du skal være samarbejdsorienteret og kunne navigere sikkert i et netværk af alsidige interesser gennem en imødekommende og serviceorienteret dialog. Du skal være nysgerrig på områdets udvikling og kunne lede inddragende forandringsprocesser med et løbende blik for optimering og effektivisering i det tværgående samarbejde med kommunens forvaltninger. Gennem en god kommunikation på alle niveauer og en tydelig formidling skal du kunne sætte rammerne for en ambitiøs afdeling og lede selvkrørende fagspecialister med tillid til og respekt for deres fagligheder. Hertil skal du som bygningschef bidrage til et godt arbejdsmiljø og samle afdelingen både arbejdsmæssigt og socialt.

Ansøgning

Du kan læse mere om stillingen og Aalborg Kommune i stillings- og kompetenceprofilen [her](#).

Ansøgningsfrist: mandag den 3. marts 2025

For yderligere information, kontakt gerne Roeland Løfberg, økonomi- og vicekommunaldirektør, på tlf. 22 75 71 51 eller Chris E. Petersen, administrerende direktør i MUUSMANN på tlf. 81 71 75 16.

Tiltrædelse: den 1. maj 2025

Kom og arbejd sammen med os

Mangfoldighed skaber værdi, og vi opfordrer alle til at søge stillingen – uanset alder, køn, religion, handicap eller etnicitet.

Du bliver en del af et stærkt fællesskab med 17.000 kolleger, og du kan glæde dig til en rummelig arbejdsplads med gode ansættelsesforhold, gode muligheder for kompetenceudvikling og fokus på trivsel.

Se alle fordelene ved et job hos os og bliv klogere på ansættelsesprocessen trin-for-trin. <https://www.aalborg.dk/job-og-karriere>